



БИЗНЕС ЦЕНТР

ЛИНКОР

АРЕНДА

+7 (495) 162 04 21

www.bc-linkor.com

Краткий список вакантных площадей в аренду в БЦ Линкор

Здание	Этаж	Арендуемая площадь	Назначение	Готовность	Ставка с опер. Расх.	НДС
A	1	534	Retail	С отделкой	36 000 р. за кв.м/год	Не обл.
A	1	250 (Часть 534 м)	Retail	С отделкой	30 000 р. за кв.м/год	Не обл.
A	1	146	Office	С отделкой	24 000 р. за кв.м/год	Не обл.
A	3	160	Office	С отделкой	24 000 р. за кв.м/год	Не обл.
Б	2	333	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	2	451	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	3	346	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	3	710	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	4	464	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	5	2106 (с 01.09.18)	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	6	2192	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.
Б	7	466	Office	С отделкой	26 000 р. за кв.м/год	Не вкл.

СТАВКИ АРЕНДЫ ВКЛЮЧАЮТ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ.
 КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО ПО ПОКАЗАНИЯМ СЧЕТЧИКОВ,
 ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ В ПОМЕЩЕНИЯХ В ЗДАНИИ А ПЛОЩАДЬЮ ДО 200 КВ.М.
 ПОЛЬЗОВАНИЕ ШАТЛ-БАС ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО.
 НДС: В ЗДАНИИ «Б» - ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО, В ЗДАНИИ «А» - НЕ ОБЛАГАЕТСЯ
 СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЙ БЦ «ЛИНКОР»

